АДМИНИСТРАЦИЯ

СУНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

СУНСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.05.2022 № 62

пгт Суна

Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Сунского городского поселения

Сунского района Кировской области

В соответствии со статьями 8, 24.4, Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, статьёй 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» статьёй 10.5 Закона Кировской области от 28.09.2006 № 44-ЗО «О регулировании градостроительной деятельности в Кировской области» администрация Сунского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить местные нормативы градостроительного проектирования Сунского городского поселения Сунского района Кировской области (далее – местные нормативы) согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

Глава администрации

Сунского городского поселения

Сунского района Кировской области С.А. Маишев

|  |
| --- |
| Приложение  УТВЕРЖДЕНЫ  постановлением администрации  Сунского городского поселения  Сунского района Кировской области  от 27.05.2022 № 62 |

МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ

градостроительного проектирования

Сунского городского поселения Сунского района Кировской области

1. Область применения

1.1. Местные нормативы градостроительного проектирования Сунского городского поселения Сунского района Кировской области (далее – местные нормативы) подготовлены в соответствии с требованиями статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 102 Закона Кировской области от 28.09.2006 № 44-ЗО «О регулировании градостроительной деятельности в Кировской области» (далее – Закон области).

1.2. Местные нормативы устанавливают предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными статьей 102 Закона области, населения муниципального образования Сунское городское поселение Сунского района Кировской области и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Сунское городское поселение.

1.3. Местные нормативы включают в себя следующие разделы:

1.3.1. Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

1.3.2. Основная часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными частью [4](consultantplus://offline/ref=A797CC10E3D999BC0BDDC948A2F3EB93CF9655926D1D5583C77E229EDB7F9CA7080E816A55AD8C2Af8O2N) статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения муниципального образования Сунское городское поселение Сунского района Кировской области и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Сунское городское поселение).

В основной части установлены расчетные показатели для объектов местного значения поселения, поименованных в статье 102 Закона области.

1.3.3. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

1.4. Установленные в местных нормативах показатели применяются при подготовке проекта генерального плана муниципального образования Сунское городское поселение Сунского района Кировской области, а также внесению в него изменений.

2. Основная часть.

Расчетные показатели нормативов градостроительного проектирования

2.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области транспорта и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области транспорта и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов следует принимать в соответствии с таблицей 1.

Таблица 1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Объект,  единица измерения | Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами | Максимально допустимый уровень доступности объектов |
|  | Остановки общественного транспорта в населенных пунктах | не нормируется | 500 метров |

2.2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области физической культуры и спорта и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области физической культуры и спорта и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов принимаются в соответствии с таблицей 2.

Таблица 2

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Учреждение, объект,  единица измерения | Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами | Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов |
| 1 | Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий, кв. метров общей площади на 1 тыс. человек | 80 | 500 метров |
| 2 | Спортивные залы общего  пользования, кв. метров площади пола | 540 | 1,5 км |
| 3 | Физкультурно-оздоровительная площадка, | Не нормируется | Не нормируется |

Примечания: 1. Комплексы физкультурно-оздоровительных площадок предусматриваются в каждом поселении.

2. Доступность физкультурно-спортивных сооружений городского значения не должна превышать 30 минут.

3. Вместимость учреждений и организаций в области физической культуры и спорта и размеры их земельных участков следует принимать в соответствии с требованиями приложения Ж СП 42.13330.2011 или заданием на проектирование.

2.3. Минимальные расчетные показатели для объектов в иных областях и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов

Минимальные расчетные показатели для объектов в иных областях и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов следует принимать в соответствии с таблицей 3.

Таблица 3

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Объект,  единица измерения | Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами | Максимально допустимый уровень доступности объектов |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Территории общего пользования рекреационного назначения местного значения |  |  |
|  | Размер населенного пункта: | суммарная площадь озелененных территорий общего пользования, кв. м/человек |  |
| Малый город, поселок городского типа | 10 | Не нормируется |
| Сельский населенный пункт | 12 | Не нормируется |
| 2 | Объекты ритуальных услуг местного значения |  |  |
| 2.1 | Кладбище традиционного захоронения, на 1 тыс. человек | размер земельного участка 0,24 га | доступность не нормируется, удаленность в соответствии с санитарными правилами |
| 2.2 | Кладбище урновых захоронений после кремации, на 1 тыс. человек | размер земельного участка 0,02 га | доступность не нормируется, удаленность в соответствии с санитарными правилами |

Примечания: Для иных объектов местного значения, предприятий торговли, общественного питания, бытового обслуживания, учреждений жилищно-коммунального хозяйства минимальные расчетные показатели могут устанавливаться в соответствии с приложением Ж СП 42.13330.2011 или заданием на проектирование таких объектов.

2.4. Расчетные показатели автомобильных дорог местного значения городского поселения, улично-дорожной сети, объектов дорожного сервиса

Таблица 4

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование объекта** | **Минимально допустимый уровень обеспеченности** | | **Максимально допустимый уровень территориальной доступности** | |
| **Единица измерения** | **Величина** | **Единица измерения** | **Величина** |
| 1. | Автомобильные дороги  населенных пунктов в  границах городского  поселения | км / 1 км²  территории | 3,71 | Не нормируется | |

Примечания:

1. Параметры, включая размеры, перечисленных элементов улично-

дорожной сети, ширина основных улиц и дорог в красных линиях, определяются документами территориального планирования – генеральным планом Сунского городского поселения.

2.5. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области образования и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области образования и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов следует принимать в соответствии с таблицей 5.

Таблица 5

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Учреждение, организация, единица измерения | Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами | Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Детские дошкольные  организации,  мест на 1 тыс. жителей | 58 | 500 м |
| 2 | Общеобразовательные школы, мест на 1 тыс. жителей | 98 | 500 м |
| 3 | Школы-интернаты,  мест на 1 тыс. жителей | 1,95 | 45 км транспортной доступности |

Примечания:

1. Пути подходов учащихся к общеобразовательным школам с начальными классами не должны пересекать проезжую часть магистральных улиц в одном уровне согласно требованиям примечания 2 таблицы 5 пункта 10.4 СП 42.13330.2011.

2. Вместимость организаций в области образования и размеры их земельных участков следует принимать в соответствии с требованиями приложения Ж СП 42.13330.2011.

3. Размеры земельных участков организаций в области образования, не указанных в [приложении Ж](#Par2116) СП 42.13330.2011, следует принимать по заданию на проектирование.

4. Участки детских дошкольных организаций не должны примыкать непосредственно к магистральным улицам.

3. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования

В местных нормативах установлены расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского поселения с учетом:

социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования Сунское городское поселение Сунского района Кировской области (численность населения 2797 человек, из них 85% проживают в городской местности, 15% в сельской, площадь поселения 6,3 км2, плотность населения 485 ч/км2);

планов и программ комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования (программа комплексного развития социальной инфраструктуры Сунского городского поселения Сунского района Кировской области на 2018-2027 годы, утверждена постановлением администрации 25.08.2017 № 92);

предложений заинтересованных лиц;

федерального законодательства, иных градостроительных показателей и норм;

региональных нормативов градостроительного проектирования Кировской области, утверждённых постановлением Правительства Кировской области от 30.12.2014 № 19/261;

схемы территориального планирования Сунского муниципального района Кировской области, утверждённой решением Сунской районной Думы от 14.12.2012 № 52;

генерального плана муниципального образования Сунское городское поселение Сунского района Кировской области, утверждённого решением Сунской поселковой Думы 30.05.2013 № 32.

Местные нормативы направлены на повышение благоприятных условий жизни населения муниципального образования Сунское городское поселение Сунского района Кировской области, устойчивое развитие его территорий.

Минимальные расчетные показатели, содержащиеся в основной части обеспечения объектами социального и иного назначения в области обеспечения учреждениями и предприятиями обслуживания, действуют в отношении объектов, размещаемых на застроенных и подлежащей застройке территориях общественно-деловых, жилых, ландшафтно-рекреационных зон.

Обоснование установленных в части 2 настоящих местных нормативах расчётных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами и расчетные показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов в области транспорта, в области физической культуры и спорта, для объектов в иных областях:

Федеральный закон от 08.11.2007 N 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации";

СП 34.13330.2012. Свод правил. Автомобильные дороги;

СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений;

СанПиН 2.1.2882-11 «Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения»;

данные Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Сунскому муниципальному району Кировской области.

(дополнение и (или) исключение допускается)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_